

# Mieszkanie dla Młodych



## Mieszkanie dla Młodych

Jest to program pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi realizowany przez Bank Gospodarstwa Krajowego we współpracy z Ministerstwem Infrastruktury i Rozwoju (MliR) oraz instytucjami kredytującymi. Zgodnie z rekomendacjami Komisji Nadzoru

Finansowego minimalny wkład własny Kredytobiorców przy zakupie własnego M na kredyt wynosi obecnie 20% wartości nieruchomości. Dofinansowanie wkładu własnego powoduje że dofinansowanie zaliczane jest w poczet wkładu własnego co ostatecznie powoduje że wymagany wkład zostaje znacznie zmniejszony. W ten sposób małżeństwa jak też osoby samotne marzenia o własnym mieszkaniu lub domu jednorodzinnym mogą wprowadzić w życie. Kredyty w programie MdM są udzielane od 2014 r., **od 1 września br. nastąpiły zmiany które mają umożliwić jeszcze większemu gronu młodych ludzi zakupu własnej nieruchomości mieszkalnej.**

### NAJWAŻNIEJSZE CECHY KREDYTU:

- ◆ kredyt skierowany jest do osób Indywidualnych;
- ◆ przeznaczony na zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego na rynku pierwotnym lub wtórnym, oraz zakup wynajmowanego lokalu mieszkalnego na rynku pierwotnym;
- ◆ Maksymalna kwota udzielanego kredytu wraz z dofinansowaniem wkładu własnego oraz pozostałym wkładem własnym Kredytobiorcy nie może przekroczyć 100% wartości nabywanego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego;
- ◆ minimalna kwota kredytu - 50% wartości nabywanego lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego lub wkładu budowlanego;
- ◆ Wniosek o dofinansowanie wkładu własnego należy złożyć najpóźniej do końca roku kalendarzowego w którym wnioskodawca kończy 35 lat;
- ◆ Okres kredytowania wynosi od 15 do 25 lat, na wniosek klienta może zostać wydłużony do 30 lat.

M.K.

## „Bank, w którym oszczędzam”

Z początkiem nowego roku szkolnego - Szkolna Kasa Oszczędności ze Szkoły Podstawowej im. Jana Pawła II w Łubinie Kościelnym zorganizowała konkurs plastyczny pn. „Bank, w którym oszczędzam”. Głównym celem było przybliżenie miejsca, do którego wpłacane są pieniądze dzieci, zachęcenie do oszczędzania, jaki i pobudzenie kreatywności. Prace mogły być wykonane dowolną techniką. Wpłynęły 22 prace wykonane przez członków SKO, z których wyłoniono 3 prace zwycięskie.

Podsumowanie konkursu odbyło się w dniu 28 września br., na którym wręczono nagrody rzeczowe:

- ◆ **I miejsce** - Aleksandra Kuczyńska – kl. III
- ◆ **II miejsce** - Kacper Dobrogowski – kl. II
- ◆ **III miejsce** - Błażej Topczewski – kl. III



Dorota Zimnoch



Aleksandra Kuczyńska



Kacper Dobrogowski



Błażej Topczewski